

УТВЕРЖДАЮ  
Первый заместитель директора  
департамента муниципальной  
собственности Администрации  
города Хабаровска по  
земельным отношениям

  
А.А. Анисимов

## А К Т

проверки использования муниципального имущества  
МАДОУ «Детский сад комбинированного вида «Верботон» г. Хабаровска

Проверка проведена на основании Положения о порядке закрепления, изъятия, списания муниципального имущества, контроля за использованием муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении, оперативном управлении муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, утвержденного постановлением администрации города от 13.12.2011 № 4205, плана проверок отдела имущества муниципальных предприятий и муниципальных учреждений на 2016 год консультантом отдела имущества муниципальных предприятий и муниципальных учреждений Егоровой Людмилой Афанасьевной в присутствии кладовщика Авиловой Натальи Владимировны 17 октября 2016 года.

Цель: проверка состояния и эффективности использования муниципального имущества МАДОУ «Детский сад комбинированного вида «Верботон», закрепленного на праве оперативного управления для осуществления уставной деятельности.

Проверкой установлено:

МАДОУ «Детский сад комбинированного вида «Верботон», зарегистрировано постановлением Главы администрации города Хабаровска от 05.08.1992 № 739, инспекцией ФНС по Индустриальному району города Хабаровска 17.12.2013 № 1022701197518.

Для осуществления общеобразовательной деятельности на балансе МАДОУ «Детский сад комбинированного вида «Верботон», числится 106 единиц муниципального имущества первоначальной (восстановительной) стоимостью 9 167 876,99 руб., переданного в оперативное управление, в том числе особо ценное имущество – 16 единиц стоимостью 4 992 994,22 руб. и недвижимое имущество – здание по пер. Байкальский, 2а лит.А первоначальной (восстановительной) стоимостью 333 735,40 руб.

1. Здание по адресу: город Хабаровск, пер. Байкальский, 2а лит. А площадью 2 607,2 кв. м закреплено на праве оперативного управления за МАДОУ «Детский сад комбинированного вида «Верботон» постановлением Мэра города Хабаровска от 04.10.96 № 3321, право оперативного управления зарегистрировано 07.03. 2014 № 27-АВ 967683.

Здание используется под детский сад комбинированного вида.

Выявлено несоответствие фактических параметров помещений пищеблока с данными технического паспорта, проведена перепланировка: в помещениях № 43,

4 на первом этаже здания возведены перегородки, в помещении № 44 пробит дверной проем, не указана электрощитовая.

Сведения об изменении технических характеристик объекта в ДМС не предоставлялись, площадь здания изменилась с 2607, 2 кв.м на 2600,4 кв.м.

2. Движимое имущество представлено к осмотру, используется по назначению, инвентарные номера проставлены.

В реестре муниципального имущества отсутствует:

- приточно-вытяжная вентиляция, инв. № не проставлен,
- холодильник, инв. № ВА 0000001461,
- холодильник, инв. № ВА 0000001463,
- холодильник, инв. № ВА 0000001336,
- ларь холодильный, инв. № не проставлен.

Не используется учреждением автобус ПАЗ 320540 2004 года выпуска, как не соответствующий требованиям для перевозки детей.

Рекомендации к акту проверки:

Директору МАДОУ «Детский сад комбинированного вида «Верботон» (Сидельникова Л.Л.) предоставить в департамент муниципальной собственности в срок до 27.10.2016:

1. План мероприятий по внесению изменений в регистрацию права муниципальной собственности на здание детского сада в связи с проведенной перепланировкой.

Обратиться в отдел недвижимого имущества департамента муниципальной собственности за консультацией по вопросу внесения изменений в регистрацию права муниципальной собственности и оперативного управления.

2. Объяснение об отсутствии в реестре следующего имущества: - приточно-вытяжная вентиляция; холодильник, инв. № ВА 0000001461; холодильник, инв. № ВА 0000001463; холодильник, инв. № ВА 0000001336; ларь холодильный.

3. В связи с невозможностью использования автобуса ПАЗ 320540 2014 года выпуска, как несоответствующего требованиям для перевозки детей, обратиться в управление образования по решению вопроса о возможности его дальнейшего применения.

Консультант отдела имущества  
муниципальных предприятий и  
муниципальных учреждений

Л.А. Егорова

Ознакомлен:  
Заведующий МАДОУ «Детский сад  
комбинированного вида «Верботон»

Л.Л. Сидельникова



Управление образования  
администрации города Хабаровска  
муниципальное автономное дошкольное  
образовательное учреждение

"ДЕТСКИЙ САД КОМБИНИРОВАННОГО ВИДА  
"ВЕРБОТОН"  
(МАДОУ "Верботон")

Байкальский пер., д. 2а, г.Хабаровск, 680023

Тел./факс (4212) 33-71-05

ОКПО 10320318, ОГРН 1022701197518

ИНН / КПП 2723020563 / 272301001

27.10.2016 № 123

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

В департамент муниципальной  
собственности администрации  
г.Хабаровска

На Ваш акт б/н от 17.10.2016г. «Проверки использования  
муниципального имущества МАДОУ «Верботон» г. Хабаровска» сообщаем  
следующее:

1. на основные средства зонт вытяжной островной без подсветки (3  
единицы), морозильную камеру типа «Ларь» поставлены инвентарные  
номера согласно бухгалтерскому учету ОС;
2. в реестре муниципального имущества отсутствуют основные средства,  
приобретенные учреждением в 2014 году, стоимостью менее 40000  
рублей.
  - зонт вытяжной островной, инв.№ ВА000001027 стоим. 27228,81 руб.
  - зонт вытяжной островной, инв.№ ВА000001028 стоим. 27228,81 руб.
  - зонт вытяжной островной, инв.№ ВА000001029 стоим. 34913,39 руб.
  - мороз/камера типа «Ларь», инв.№ ВА000001022 стоим. 17631,00 руб.
  - шкаф холодильный, инв.№ ВА000001336 стоим. 38025,00 руб.
  - шкаф холодильный, инв.№ ВА000001461 стоим. 38025,00 руб.
  - шкаф холодильный, инв.№ ВА000001336 стоим. 38025,00 руб.;
3. в управление образования г. Хабаровска направлено письмо для решения  
вопроса о снятия с баланса учреждения автобуса ПАЗ 320540;
4. в связи с несоответствием параметров помещений, проведением  
перепланировки в КГУП «Хабкрайинвентаризация» направлена заявка на  
изготовление технического паспорта на здание детского сада.

Заведующий

Главный бухгалтер



Л.Л.Сидельникова

Т.В.Шевченко



Управление образования  
администрации города Хабаровска  
муниципальное автономное дошкольное  
образовательное учреждение

"ДЕТСКИЙ САД КОМБИНИРОВАННОГО ВИДА  
"ВЕРБОТОН"

(МАДОУ "Верботон")

Байкальский пер., д. 2а, г.Хабаровск, 680023

Тел./факс (4212) 33-71-05

ОКПО 10320318, ОГРН 1022701197518

ИНН / КПП 2723020563 / 272301001

В департамент муниципальной  
собственности администрации  
г.Хабаровска

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТРАНЕНИЮ ЗАМЕЧАНИЙ

( по акту б/н от 17.10.2016г. «Проверки использования муниципального  
имущества МАДОУ «Верботон» г. Хабаровска»)

Дата устранения замечаний	Мероприятия	Примечание
до 20.10.2016г.	Проставить инвентарные номера на основные средства: зонт вытяжной островной без подсветки, морозильную камеру типа «Ларь»	
до 27.10.2016г.	Подать заявку на изготовление нового технического паспорта	
до 31.05 2017г.	Внести изменения в свидетельство о государственной регистрации права муниципальной собственности	
до 30.04.2017г.	Подготовить документы на снятие с баланса учреждения автобуса ПАЗ 320540 2004 года выпуска.	

Заведующий

Главный бухгалтер



Л.Л.Сидельникова

Т.В.Шевченко

